

Министерство образования Оренбургской области
Государственное автономное образовательное учреждение
среднего профессионального образования
«Колледж сервиса г.Оренбурга Оренбургской области»

УТВЕРЖДАЮ
Директор ГАОУ СПО «Колледж сервиса
г.Оренбурга Оренбургской области»
 Т.М. Мальгина
« 7 » 20 20 20 г.



Положение
об оплате проживания в общежитиях

г. Оренбург

1 Общие положения

1.1 Положение об оплате проживания в общежитиях Государственного автономного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Колледж сервиса г. Оренбурга Оренбургской области» (далее Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 N 273-ФЗ, Федеральным законом от 28.06.2014 N 182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Уставом ГАОУ СПО «Колледж сервиса г.Оренбурга Оренбургской области», Положением о студенческом общежитии ГАОУ СПО «Колледж сервиса г.Оренбурга Оренбургской области», Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденными первым заместителем министра образования и науки Российской Федерации 20 марта 2014 г. N НТ-362/09.

1.2 Настоящее Положение определяет условия, размеры и порядок оплаты проживания в общежитиях колледжа для обучающихся, занимающих предоставленные им жилые помещения.

2 Условия, размеры и порядок оплаты

2.1 Оплата стоимости проживания в общежитиях производится на основании договора найма жилого помещения, заключаемого между колледжем и обучающимся.

2.2 Освобождаются от оплаты проживания в общежитиях обучающиеся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также инвалиды I, II группы.

2.3 Плата за проживание в общежитии взимается за все время действия договора найма жилого помещения.

2.4 Стоимость проживания в общежитиях колледжа рассчитывается на каждого проживающего в нем обучающегося.

2.5 Учет оплаты за проживание в общежитиях ведет бухгалтерия колледжа.

2.6 Обучающиеся, проживающие в общежитиях, оплачивают стоимость проживания не позднее 25-го числа каждого месяца путем внесения денежных средств в кассу колледжа или перечислением на расчетный счет колледжа.

2.7 За несвоевременное и (или) не полное внесение платы за проживание в общежитии, проживающие в нем обучающиеся несут ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации.

2.8 Плата за проживание в общежитии включает в себя:

- плату за пользование жилым помещением (найм);
- плату за коммунальные услуги.

2.9 Плата за пользование жилым помещением устанавливается в размере платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, установленной органами местного самоуправления.

2.10 Размер платы за пользование жилым помещением определяется исходя из расчета шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

2.11 Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление (теплоснабжение).

2.12 Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по нормативам потребления коммунальных услуг и тарифам, утвержденным органами местного самоуправления г.Оренбурга в соответствии с

Правилами, установленными Правительством Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации в рамках их компетенции.

2.13 Размер платы за проживание в общежитиях колледжа может меняться в связи с ростом тарифов на коммунальные услуги.

2.14 При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся колледжа установлен коэффициент 0,5, учитывающий получаемую колледжем субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

2.15 Расчет размера платы за проживание в общежитиях колледжа приведен в Приложении 1 к настоящему Положению.

2.16 Размер платы за проживание в общежитии принимается с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в колледже.

2.17 Проживающие в общежитиях колледжа сверх оплаты стоимости затрат, предусмотренных в п. 2.8 настоящего Положения, дополнительно оплачивают пользование личными энергоемкими электроприборами и аппаратурой.

2.18 В общежитии обучающимся по их запросу за плату могут оказываться дополнительные бытовые услуги.